

La documentazione necessaria per il 730/2025

Documenti del contribuente e familiari a carico

1. Documento d'identità e codice fiscale del dichiarante e dei familiari a carico
2. Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (Modello 730/2024 o Modello Redditi PF)

Redditi da dichiarare

1. Certificazione Unica (CU) 2025 per redditi da lavoro dipendente, pensione, collaborazioni
2. Redditi da locazione (contratti di affitto registrati, ricevute di pagamento, cedolare secca)
3. Altri redditi (es. lavoro autonomo occasionale, dividendi, plusvalenze, ecc.)
4. Certificazioni di redditi esteri

Spese detraibili e deducibili

1. Spese sanitarie (scontrini farmaci, visite mediche, ticket, esami diagnostici, protesi, occhiali, fisioterapia, ecc.)
2. Spese per l'istruzione (rette scolastiche, universitarie, corsi di specializzazione, mensa scolastica)
3. Interessi su mutui prima casa (certificazione della banca)
4. Spese per affitto (contratto di locazione e pagamenti effettuati)
5. Assicurazioni vita/infortuni e contributi previdenziali (es. polizze con detrazione)
6. Spese per attività sportive dei figli (palestre, piscine, associazioni sportive)
7. Spese funebri (fatture e ricevute)
8. Spese per il bonus casa (ristrutturazioni, risparmio energetico, barriere architettoniche, Superbonus, con documenti e bonifici parlanti)
9. Spese per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici (se legate a una ristrutturazione)
10. Erogazioni liberali a ONLUS, APS, partiti politici

Altri documenti utili

1. Contributi per colf e badanti (ricevute pagamenti INPS)
2. Certificazione degli assegni di mantenimento per coniuge separato/divorziato
3. Bonus e detrazioni fiscali particolari (es. spese per cani guida, studenti fuori sede)
4. Eventuali F24 pagati nell'anno precedenti per acconti IRPEF o Cedolare Secca.

La documentazione necessaria per il 730/2025

Oneri detraibili e deducibili

ATTENZIONE: Obbligo di tracciabilità delle spese detraibili con la Legge di Bilancio 2021 è stato introdotto, a decorrere dal 01 gennaio 2021, l'obbligo di effettuare tramite sistemi tracciabili i pagamenti delle spese per cui l'ordinamento fiscale prevede la detrazione nella misura del 19%, ovvero tramite: versamento bancario o postale, carte di debito, carte di credito, carte prepagate, assegni bancari e circolari. Fanno eccezione le spese per i medicinali, i dispositivi medici e le prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o private convenzionate col Servizio Sanitario Nazionale che potranno continuare ad essere effettuate in contanti. Tutte le altre spese detraibili devono avere in allegato il metodo di pagamento effettuato al fine di portare in detrazione tale spesa.

SPESE DETRAIBILI/DEDUCIBILI sostenute nel 2023
presentare le ricevute di pagamento relative a (l'elenco è in ordine alfabetico):

AFFITTO

copia del contratto di locazione per il godimento della detrazione nelle seguenti fattispecie:

- **inquilini con contratto "libero"**

copia del contratto di locazione al fine del godimento della detrazione

- **inquilini con contratto convenzionale**

copia del contratto di locazione al fine del godimento della detrazione

- **detrazione per canone spettante ai giovani**

copia del contratto di locazione

- **detrazione per trasferimento residenza**

*certificato di residenza storico qualora si richieda la detrazione per effettuato
trasferimento residenza nei tre anni*